

贈与契約書

贈与者相続太郎（以下「甲」という）と受贈者相続一郎（以下「乙」という）は、本日、以下の通りの贈与契約を締結した。

第1条

甲は、乙に対して、甲所有の下記不動産（以下「本件不動産」という。）を贈与することとし、乙はこれを承諾した。

記

所	在	東京都〇〇区〇〇
地	番	〇〇番〇
地	目	宅地
地	積	〇〇.〇〇平方メートル

以上

第2条

甲は、乙に対し、第1条に基づき本件不動産を、平成〇〇年〇月〇日限り、引渡し、所有権移転登記手続きを完了する。所有権移転登記にかかる費用は、すべて乙の負担とする。

本件不動産について発生する公租公課は、所有権移転登記が完了した日を基準として、登記日までに発生した分を甲、登記日の翌日以降に発生した分を乙の負担とする。

以上の通りの贈与契約が成立したことを証するため、本契約書を2通作成し、甲及び乙の署名押印の上、各1通を保有する。

平成〇〇年〇月〇日

東京都〇〇区〇〇 〇丁目〇番地〇号
贈与者（甲） 相続太郎 印

東京都〇〇区〇〇 〇丁目〇番地〇号
受贈者（乙） 相続一郎 印